

2015年度
関西学院大学ロースクール

C日程

一般入試（法学既修者）

民法問題

《12:30～14:00》

○開始の指示があるまで内容を見てはいけません。

【民法問題】

【問題】 次の設例を読んで、問いに答えなさい。

2015年1月10日に、BはAから土地甲（以下では、「甲地」という）を買い受ける契約を結んだ。契約は、同年1月31日に代金支払いと同時に所有権移転登記と引渡しを行い、その時にBはAから甲地の所有権を取得する内容であった。ところが、同月24日に、Aは甲地を債権者Cに代物弁済として譲渡し、所有権移転登記を済ませてしまった。その結果、Aにはめぼしい財産がなくなってしまった。

この場合において、Bは、AC間の代物弁済を詐害行為として取り消し、甲地についてC名義の所有権移転登記の抹消登記手続を求めることができるか。さらに、C名義の所有権登記をB名義に移転することを求めることができるか。